

IZDAJA LOKACIJSKE INFORMACIJE

1. Splošno

Lokacijska informacija pove investitorju, kakšna je namenska raba zemljišča, kateri prostorski akti veljajo na območju določene zemljiške parcele in kakšni so pogoji za gradnji in druge posege v prostor. Lokacijska informacija ni zavezujoč akt, ampak je le informacija.

Po Zakonu o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007) lokacijska informacija ni več obvezna v nobenem postopku. Podatke za potrebe postopka si mora organ pridobiti sam. Prav tako lokacijska informacija ni več potrebna za postavitve enostavnih objektov, določenih v Uredbi o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list RS, št. 37/2008 in 99/2008).

Poznamo dve vrsti lokacijskih informacij, in sicer:

- lokacijska informacija za namen gradnje objektov in izvajanja del na zemljiščih ali objektih in
- lokacijska informacija za namen določitve gradbene parcele k obstoječim objektom.

Lokacijska informacija za namen gradnje objektov in izvajanja del na zemljiščih in objektih se uporablja predvsem za novogradnje, nadzidave, dozidave, rekonstrukcije, odstranitve objektov,.... Lokacijska informacija za namen določitve gradbene parcele k obstoječim objektom pa za naknadno določitev območja gradbene parcele k obstoječim objektom.

2. Oddaja vloge

Obrazec vloge za izdajo lokacijske informacije je dostopen na spletni strani Občine Duplek ali v tajništvu občine. V obrazec je potrebno vnesti podatke o vlagatelju, parcelno številko in katastrska občino ter opis posegov v prostor oziroma namen gradnje.

Vloga se odda v tajništvu občine, na naslovu Cesta 4. julija 106, 2241 Spodnji Duplek ali po elektronski pošti: obcina.duplek@duplek.si.

Za izdajo lokacijske informacije je potrebno plačati upravno takso v skladu z Zakonom o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 42/2007 – uradno prečiščeno besedilo, 126/2007). Upravna taksa za izdajo lokacijske informacije znaša 17,73 evrov. Plačilo upravne takse je možno s plačilnim nalogom na TRR Občine Duplek, številka: 01226-4260309131, sklic: 11 75256-7111002-03, namen plačila: plačilo upravne takse, ali s plačilno ali kreditnimi karticami v tajništvu občine v času uradnih ur. V primeru plačila upravne takse s plačilnim nalogom je potrebno vlogi za izdajo lokacijske informacije priložiti dokazilo o plačilu.